استان البرز
شهرستان کرج

شورای اسلامی شهر محمدشهر

تاریخ : .....
شماره : .....
پیوست : .....

جناب آقای مهندس حسن زاده

شهردار محترم محمدشهر

سلام علیکم؛

احتراماً، عطف به لایحه شماره ۹۵۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ و با عنایت به طرح موضوع پیشنهادی آن شهرداری، مراتب طی **بندا** از مصوبات **دویست و سی امین** جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ شورای اسلامی شهر به شرح ذیل مورد بررسی قرار گرفت:

بررسی لایحه شماره ۹۵۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ شهرداری در خصوص توافق نامه محمد ابودردایی

احتراماً، ضمن ارسال نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰۱۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ معاون محترم شهرسازی و معماری اداره کل راه و شهرسازی استان البرز در خصوص پلاک ثبتی ۴۷۹۸ فرعی از ۳۶۰ اصلی به مساحت ۲۰۶/۵ متر مربع متعلق به آقای محمد ابودردایی واقع در شهرک چمران که به میزان ۱۷۳/۹۷ متر مربع از مساحت آن دارای کاربری فضای سبز می باشد به استحضار می رساند با توجه به تقاضای وارده توسط نامبرده مبنی بر صدور پروانه ساختمانی در اعمال تبصره یک ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها، این شهرداری در نظر دارد در صورت تصویب، در آن شورای محترم اسلامی شهر به استناد بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداریها و ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید و در راستای حاکمیت قانون و تحقق شعار مهار تورم و رشد تولید در حوزه مسکن و با توجه به آراء و قوانین فوق الاشاره و لازم الاتباع بودن آن و تأکید بر لزوم رعایت حقوق مالکانه و اصل تسلیط و صیانت از حقوق شهروندان اقدام به صدور پروانه ساختمانی بر روی پلاک ثبتی با تراکم ۱۲۰٪ و سطح اشغال ۶۰٪ معادل پلاک های همجوار به شرط تأمین تمامی پارکینگ های مورد نیاز و همچنین با اخذ کلیه عوارضات قانونی وفق دفترچه عوارض سال صدور نسبت به صدور پروانه و با رعایت اصلاحی مساحت ۷/۷۷ مترمربع عرصه واقع در طرح تعریض و با اعطای تراکم قبل از اصلاحی اقدام نماید.

در جلسه مطرح و با اکثریت آراء ، لایحه مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

فرمانداری شهرستان کرج طی نامه شماره ۲۱۲۱/۱/۲۲۲۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ اعلام نمود:

بند ۱ صورتجلسه: با رعایت کلیه ضوابط و مقررات ، ماده ۲۰ دستورالعمل عناوین عوارض و بهای خدمات ابلاغیه وزیر محترم کشور برای سال ۱۴۰۵ و سایر قوانین و مقررات موافقت می گردد.

ضمناً پرونده مشارالیه مشتمل بر یک جلد به پیوست ارسال می گردد.

لذا مراتب جهت اقدام قانونی ارسال می گردد.

رضا عزیزی
رئیس شورای اسلامی شهر محمدشهر

۱۴۰۵/۶/۱۷

۹۷۷۱

- رونوشت: بایگانی

محمد شهر، بلوار امام خمینی (ره) ، بعد از مسجد جامع ، مقابل اداره پست تلفن: ۸-۳۶۲۰۰۴۰۵ - ۰۲۶ نمابر : ۳۶۲۰۳۸۶۴

استان البرز
شهرستان کرج

شورای اسلامی شهر محمدشهر

تاریخ : .....
شماره : .....
پیوست : .....

جناب آقای مهندس حسن زاده

شهردار محترم محمدشهر

سلام علیکم؛

احتراماً، عطف به لایحه شماره ۵۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ و با عنایت به طرح موضوع پیشنهادی آن شهرداری، مراتب طی **بند۲** از مصوبات **دویست و سی امین** جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ شورای اسلامی شهر به شرح ذیل مورد بررسی قرار گرفت:

بررسی لایحه شماره ۵۳۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ شهرداری درخصوص پلاک ثبتی متعلق به آقای حسین دشتی

احتراماً، ضمن ارسال تقاضای مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ آقای حسین دشتی خویدکی فرزند باقر به شماره ملی ۰۴۴۳۰۸۱۵۴۴۵ و خانم ها ربابه دشتی خویدکی فرزند باقر با کد ملی ۴۴۳۰۸۱۵۴۵۳ و فاطمه دشتی خویدکی فرزند باقر با شماره ملی ۰۳۲۰۳۲۰۳۳۲ مالکین شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۹۵ مترمربع از پلاک ثبتی ۵۴ فرعی از ۳۶۱ اصلی واقع در محمدشهر، خیابان امیرکبیر، ولدآباد، به استحضار می رساند پلاک موصوف به موجب طرح تفصیلی ابلاغی دارای کاربری پارکینگ طبقاتی و در داخل محدوده قانونی شهری بوده و مالکین مزبور درخواست اخذ پروانه و تعیین تکلیف ملک خود طبق مقررات ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها را دارند. با عنایت به اینکه طبق مقررات ماده واحده مذکور مدت زمان قانونی تعیین و تکلیف ملک مذکور (از زمان ابلاغ طرح تفصیلی شهر) سپری شده و مالکین از حقوق مالکانه برخوردار می باشند و از طرفی برنامه زمان بندی ملک توسط دستگاه اجرایی (شهرداری) ظرف مدت ۱۸ ماه اعلام نشده و همچنین مالکین از حقوق مالکانه برخوردار می باشند و در ضمن مساحت ۲۴۰/۶۵ مترمربع از پلاک فوق در طرح تعریض قرار دارد و به جهت ضرورت اجرای طرح مذکور، لذا خواهشمند است در خصوص اجرای ماده واحده قانون صدرالذکر به روی ملک موردنظر و مطابق دستورالعمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۱۸۴۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۲۹ (به شرح تصویر پیوست) مبنی به موجل و یا غیرموجل بودن پلاک مذکور دستور فرمائید مراتب در یکی از جلسات آن شورای محترم مطرح و نتیجه را جهت اقدامات آتی به این شهرداری امر به ابلاغ فرمایند.

در جلسه مطرح و با با اکثریت آراء ، لایحه مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

فرمانداری شهرستان کرج طی نامه شماره ۲۱۲۱/۱/۲۲۲۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ اعلام نمود:

بند ۲ صورتجلسه: با رعایت کلیه ضوابط و مقررات ، ماده ۲۰ دستورالعمل عناوین عوارض و بهای خدمات ابلاغیه وزیر محترم کشور برای سال ۱۴۰۵ ، قانون درآمد پایدار و سایر قوانین و مقررات موافقت می گردد.

لذا مراتب جهت اقدام قانونی ارسال می گردد.

رضا عزیزی
رئیس شورای اسلامی شهر محمدشهر

- رونوشت: بایگانی

۱۴۰۵/۶۱/۱۷
۵/۷۷۲

محمد شهر، بلوار امام خمینی (ره) ، بعد از مسجد جامع ، مقابل اداره پست تلفن: ۸-۳۶۲۰۰۴۰۵ - ۰۲۶ نمابر : ۳۶۲۰۳۸۶۴

استان البرز
شهرستان کرج

شورای اسلامی شهر محمدشهر

تاریخ : .....
شماره : .....
پیوست : .....

جناب آقای مهندس حسن زاده

شهردار محترم محمدشهر

سلام علیکم؛

احتراماً، عطف به لایحه شماره ۱۰۵۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ و با عنایت به طرح موضوع پیشنهادی آن شهرداری، مراتب طی **بند۳** از مصوبات **دویست و سی امین** جلسه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ شورای اسلامی شهر به شرح ذیل مورد بررسی قرار گرفت:

بررسی لایحه شماره ۱۰۵۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ شهرداری درخصوص مساعدت به بیمارستان امام حسین جهت خرید کابل CRM دستگاه رادیوگرافی پرتابل اتاق عمل

احتراماً، ضمن ارسال نامه شماره ۲۱۰/۹۱۳/ص/۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ رئیس محترم مرکز آموزشی و درمانی امام حسین (ع) منضم به نامه شماره ۲۱۰/۱۱۴۲/ص/۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴مبنی بر خرید کابل CRM دستگاه رادیوگرافی پرتابل اتاق عمل به بیمارستان به استحضار می رساند، این شهرداری در نظر دارد مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل ردیف ۱۵۰۲۰۸ کمک به بخش عمومی به شماره حساب اعلامی ۷۰۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۱۱۷۰۵۷۴۲۰۰۰۰ به نام انجمن خیریه یاران سلامت به نام بیمارستان امام حسین (ع) محمدشهر واریز نماید.

در جلسه مطرح و با اکثریت آراء ، لایحه مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

فرمانداری شهرستان کرج طی نامه شماره ۲۱۲۱/۱/۲۲۲۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۲ اعلام نمود:

بند ۳ صورتجلسه: با رعایت آیین نامه مالی شهرداری ها ، شیوه نامه کمک های بلاعوض ابلاغی سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور و سایر قوانین و مقررات موافقت می گردد.

لذا مراتب جهت اقدام قانونی ارسال می گردد.

رضا عزیزی
رئیس شورای اسلامی شهر محمدشهر

- رونوشت: بایگانی

۱۴۰۵/۶/۱۷
۵/۷۷۳

محمد شهر، بلوار امام خمینی (ره) ، بعد از مسجد جامع ، مقابل اداره پست تلفن: ۸-۳۶۲۰۰۴۰۵ - ۰۲۶ نمابر : ۳۶۲۰۳۸۶۴