

استان البرز
شهرستان کرج



تاریخ :
شماره :
پیوست : ۱۲/۱۴۰۴

جناب آقای مهندس حسن زاده

شهردار محترم شهر

سلام علیکم

احتراماً، عطف به لایحه شماره ۲۸۸۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ و با عنایت به طرح موضوع پیشنهاد آن شهرداری، مراتب طی بند ۳ از مصوبات دویست و سیزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ شورای اسلامی شهر مورد بررسی قرار گرفت:

بررسی لایحه شماره ۲۸۸۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ شهرداری در خصوص صورتجلسه کمیسیون نامگذاری:

زمان: ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ پرو دعوتنامه شماره ۲۵۷۸۶	
مکان: دبیرخانه کمیسیون نامگذاری شهرداری محمدشهر واقع در ساختمان شورای اسلامی شهر محمدشهر	
دستور جلسه :	
- رسیدگی به نامه های واصله از اهالی محله ولدآباد بابت تغییر نام محله - رسیدگی به اعتراض خانواده شهید محمودرضایی - مصطفی روشن - شهید ذوالفقاری - رسیدگی به نامه واصله از طرف تالار پرسیانا عباس آباد	
۱- نامه واصله از محله عباس آباد بابت نامگذاری کوچه جنب تالار پرسیانا به علت اینکه در آینده معابردگیری در همان مسیر بازگشایی میشود برای تصمیم گیری به جلسات آتی موکول گردید. ۲- مصوب گردید اماکن جدیدی که مزین به نام شهدا میگردد حتماً مشخصاتی از زندگی نامه شهید در قالب بنر در محل مورد نظرنصب گردد. ۳- پرو اعتراض خانواده محترم شهید محمودرضایی مقرر گردید که از سمت خیابان امیرکبیر به خیابان منتهی به مجتمع مسکونی مهر به نام شهید رضایی و خیابان وسط حجت آباد به نام شاهد باقی بماند. ۴- پرو درخواست خانواده محترم شهید مصطفی روشن مقرر گردید که خیابان شهید باهنر عباس آباد به نام شهید مصطفی روشن مزین گردد. ۵- پرو درخواست خانواده محترم شهید ذوالفقاری مقرر گردید همان کوچه کوثر ۱۵ به نام شهید ذوالفقاری باقی بماند.	مستند

۱۴۰۴/۱۲/۲۸
-۱۵۲۷

محمدشهر، بلوار امام خمینی (ره)، بعد از مسجد جامع، مقابل اداره پست تلفن: ۰۲۶-۳۶۲۰۰۴۰۵-۸ نمایر: ۳۶۲۰۳۸۶۴

فرمانداری شهرستان کرج طی نامه شماره ۲۱۲۱/۱/۱۵۴۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۵ به شرح ذیل اعلام گردید.
با رعایت آیین نامه مالی شهرداری ها و سایر ضوابط و مقررات موافقت می گردد.



لذا مراتب جهت اقدام قانونی ارسال می گردد.

استان البرز

شهرستان کرج

روز شنبه

تاریخ:

شماره:

پیوست: ۱۵ برگه

شورای اسلامی شهر کرج
رئیس شورای اسلامی شهر کرج

جناب آقای مهندس حسن زاده

شهردار محترم کرج

سلام علیکم

احتراماً، عطف به لایحه شماره ۲۹۲۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ و با عنایت به طرح موضوع پیشنهاد آن شهرداری، مراتب طی بند ۵ از مصوبات دویست و سیزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ شورای اسلامی شهر مورد بررسی قرار گرفت:

بررسی لایحه شماره ۲۹۲۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ شهرداری در خصوص چکهای برگشتی:

با عنایت به شرایط اقتصادی و افزایش هزینه های جاری شهروندان به دلیل افزایش مشکلات مالی و بانکی در موعد مقرر موفق به تسویه چک های صادره بابت بدهی های خود نگردیده و منجر به برگشت چک های آنان شده است و از طرفی با عنایت به پیگیری و تحقق اسناد دریافتی (چک) بلاوصول مانده از این شهرداری که اغلب مرتبط با دهه های گذشته می باشند و این روند در خصوص عدم وصول این اسناد توسط مودیان امروزه نیز امری طبیعی می باشد. لیکن بررسی اسناد، سابقه پیگیری وصول مطالبات شهرداری همواره در دستور کار قرار داشته است. فی الحال در نظر است تا با برنامه ریزی مدون و مرتب نسبت به تعیین تکلیف این اسناد اقدام گردد و در راستای وصول مطالبات معوق شهرداری برابر اسناد مالی و چک های مذکور که منجر به الصاق گواهینامه عدم پرداخت از بانک محال علیه گردیده است این شهرداری در نظر دارد به استناد ماده ۵۲۲ قانون آیین دادرسی مدنی و در راستای مساعدت به شهروندان فهیم محمدشهر و عدم دریافت وجه تاخیر تادیه چک های برگشتی (مطابق جدول یک و دو) (دیون) از شهروندان مصالحه، صرفاً تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه بیست و هفتم اسفند ماه سال هزار و چهارصد و چهار اقدام نماید.

۱۴۰۴/۱۲/۲۸
۰۱/۱۵۲۸



شورای اسلامی شهر مشهد

استان البرز
شهرستان کرج

تاریخ :
شماره :
پیوست :

جناب آقای مهندس حسن زاده

شهردار محترم محمدرضا

سلام علیکم

احتراماً، عطف به لایحه شماره ۲۹۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ و با عنایت به طرح موضوع پیشنهاد آن شهرداری، مراتب طی بند ۴ از مصوبات دویست و سیزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ شورای اسلامی شهر مورد بررسی قرار گرفت:

بررسی لایحه شماره ۲۹۲۱۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۲ شهرداری در خصوص قرارداد در مانگاه در زمینهای پیر محمدی جعفر آباد:

همانگونه که مستحضرد شهرداری محمدشهر مبتنی بر بند یک از یکصد و پنجمین جلسه رسمی مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۱ آن شورای محترم مبادرت به واگذاری حق انتفاع یک قطعه زمین موضوع پلاک ثبتی ۴۸۸ فرعی از ۷ اصلی به نشانی محمدشهر، محله الهیه (جعفرآباد) اراضی پیرمحمدی به نمایندگی امام جمعه محترم محمدشهر به منظور ساخت درمانگاه توسط مجمع خیرین مستقر در دفتر امام جمعه محمدشهر نموده، فی الحال امام جمعه محترم طی مکاتبه شماره ۱۹/۵۴۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۴ ضمن اعلام انصراف از موضوع متقاضی لغو و کان لم یکن نمودن واگذاری صورت گرفته می باشند.

با عنایت به اینکه موضوع واگذاری مسبوق به تأیید آن شورای محترم بوده، مستدعیست در خصوص لغو واگذاری به عمل آمده در چاقوب اقاله قرارداد و استرداد زمین به شهرداری در یکی از جلسات رسمی شورا مطرح و پس از اتخاذ تصمیم به این شهرداری امر به ابلاغ فرماید.

موضوع در جلسه مطرح و به اتفاق آراء مورد موافقت و تصویب قرار گرفت.

فرمانداری شهرستان کرج طی نامه شماره ۲۱۲۱/۱/۱۵۴۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۵ به شرح ذیل اعلام نمود:

با توجه به لغو مصوبه ملاحظه شد.

لذا مراتب جهت اقدام قانونی ارسال می گردد.

رضا غزنوی
رئیس شورای اسلامی شهر مشهد

روشت: بایگانی

۱۴۰۵ / ۱۲ / ۰۸
۰ / ۲۰



تاریخ :
شماره :
پیوست :

جناب آقای مندر حسن زاده

شهردار محترم خمین

سلام علیکم

احتراماً، عطف به لایحه شماره ۲۸۹۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ و با عنایت به طرح موضوع پیشنهاد آن شهرداری، مراتب طی بند ۱ از مصوبات دویست و سیزدهمین جلسه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۳ شورای اسلامی شهر مورد بررسی قرار گرفت:

بررسی لایحه شماره ۲۸۹۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ شهرداری در خصوص توافق آقای محمد ابودردایی واقع در شهرک چمران با شهرداری

در مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ توافقی فی مابین آقای محمد ابودردایی فرزند رجب با کد ملی ۵۸۴۹۸۷۴۶۰۷ مالک رسمی پلاک ثبتی ۴۷۹۸ فرعی از ۳۶۰ اصلی به مساحت ۲۰۶/۵ مترمربع واقع در محمدشهر، شهرک چمران، خیابان شهید انصاری از یک طرف و شهرداری محمدشهر با نمایندگی اینجانب مهرداد حسن زاده به سمت شهردار از طرف دیگر به شرح ذیل منعقد گردید.

مقدمه: با عنایت به تقاضای وارده به شماره ۳۳۱۰۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۲۱ مالک پلاک ثبتی در خصوص تغییر کاربری و اخذ پروانه ساخت و نظر به نقشه برداری انجام شده که به تأیید اداره معماری رسیده موضوع در جلسه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۴ کمیته فنی مطرح و حاصل مذاکرات به شرح ذیل می باشد.

۱- پلاک مارالذکر سابقاً در طرح هادی به صورت کاربری مسکونی بوده و اکنون به موجب طرح تفصیلی ابلاغی به مساحت ۱۷۳/۹۷ مترمربع عرصه آن دارای کاربری فضای سبز می باشد مالک درخواست تغییر کاربری عرصه مذکور از فضای سبز به مسکونی و الیه اخذ پروانه ساخت بر روی کل پلاک را دارد.

۲- مقرر گردید مراتب موضوع تغییر کاربری و صدور پروانه با تراکم همجوار بدو طی لایحه ای به شورای اسلامی شهر منعکس و پس از تصویب آن جهت موافقت نهایی به کمیسیون ماده ۵ قانون تأسیس شورای عالی شهرسازی و معماری ارسال گردد.

۳- پس از موافقت کمیسیون ماده ۵ استان عوارض صدور پروانه ساختمانی با تراکم ۱۲۰٪ و سطح اشغال ۶۰٪ معادل پلاک های همجوار به شرط تأمین پارکینگ های مورد نیاز بر اساس دفترچه عوارض سال صدور پروانه محاسبه و اخذ گردد.

۴- در صورت عدم تأیید و عدم موافقت کمیسیون ماده ۵، تصویب موضوع در شورای اسلامی هیچگونه حقوقی را برای مالک به موجب این توافقنامه منظور نمی نماید و در صورت تصویب در شورای اسلامی شهر و تأیید کمیسیون ماده ۵ مالک مکلف است بدو نسبت به صلح معوض (در قبال تراکم از اصلاحی) عرصه واقع در تعریض به مساحت ۷/۷۷ مترمربع را به شهرداری واگذار نماید.

۱۴۰۴ / ۱۲ / ۲۸
۰ / ۱۵۲۲

محمدشهر، بلوار امام خمینی (ره)، بعد از مسجد جامع، مقابل اداره پست تلفن: ۰۲۶-۳۶۲۰۰۴۰۵-۸ نماینده ۳۶۲۰۳۸۶۴